



Brf Margretelund www.brfmargretelund.se

NYHETSBREV

mars 2015

Stämman 23 april

Stämman går av stapeln den 23 april i Badviken klockan 19.00. Från 18.30 serveras fika.

Motioner senast 31 mars

Motioner till stämman lämnas till styrelsen senast 31 mars.

Sopor

Vi hade problem med sophämtningen några vinterdagar. Halkan gjorde det svårt för sopbilen att ta sig in i området. Om det är fullt i kärlen tänk på att avvakta tills det är tomt istället för att ställa på golvet eller lämna överfullt.

Nyckel till elskåpen

De gemensamma elskåpen på utsidan av husen är som bekant låsta med hänglås. Nyckel till dessa finns på anslagstavlan i tvättstugan.

Ansvarig gula garaget

Björn Ohlson har i många år varit ansvarig för gula garaget väl och ve. Nu lämnar han över stafettpippen, så vi behöver en ny ”vaktmästare”. Kontakta Åsa Rex Nygård, asa@gracemill.se, 070-728 56 50.

Ekonomi

Resultatet för 2014 är drygt 30 000 kr och vi hamnar på plus tack vare nya avskrivningsregler. Omsättningen är också större än vad vi räknat med. Detta beror bl a på höjda månadsavgifter från juli, icke budgeterade intäkter och restposter från HSB efter städning i det ekonomiska systemet. Driftskostnaderna ligger sammantaget långt under budget medan övrig drift ligger över. Kostnaderna för planerat underhållet blev lägre än budget och även räntekostnaderna lägre.

Kassan har blivit större tack vare det goda resultatet och ökat till 748 551 kr. Att kassan är

god är nödvändigt så att vi kan samla på oss den reserv vi behöver för framtida behov av fastighetsunderhåll av mark och hus.

Vårstädning 26 april

Söndagen den 26 april är dags för årets vårstädning. Samling kl 10 vid röda längan.

Vi behöver någon som kan ansvara för korvgrillning. Kontakta Åsa Rex Nygård, asa@gracemill.se, 070-728 56 50.

Förråd

Det finns nu en lista med vem som har vilket förråd; sitter uppsatt i förråden.

Cykelkrokar under M- och L-husen är nu monterat.

En påminnelse om vår förrådspolicy: Utanför förråden går det bra att ställa cyklar, utemöbler och barnvagnar, men inget annat. Garaget är inget förråd. Förutom fordon får här endast förvaras takboxar till bilar. Märk upp de saker du förvarar utanför ditt förråd.

Vi beställer en extra container till städdagen för att underlätta rensning av egna saker utanför förråd och i förråd.

Garageplats över?

Storspoven är intresserade av att hyra garageplatser om någon vill hyra ut. Kontakta ordförande Maj Piltz, majs.piltz@gmail.com.

Kommande styrelsemöten

Kommande styrelsemöte fram till stämman är 1 april.

Hör av dig om du har frågor eller ärenden som du vill att vi tar upp. Skriftligen så är det lättare att hantera ärendet.